



www.park28.ru

**ПАРК ПОБЕДЫ**

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

## АРЕНДА

**Площадь:** 96 кв. м 1 этаж

**Расположение:** м. Автозаводская (100 метров),  
ул. 3-й Автозаводский пр., 3

**Окружение:** Кулинариум, Coffee moose, Обувной  
центр, Пятерочка, Объединенный резервный банк,  
БЦ Омега -Плаза

**Конструктив:** отдельный вход с фасада, зальная  
планировка, витринные окна, высота 4 метра

**Коммуникации:** центральные,  
мощность по договоренности

**Дополнительно:** ЖК премиум класса STORY,  
парковка перед фасадом, вытяжка подходит под  
общепит

**Стоимость:** 300 тыс руб./мес.



**Специалист объекта:** Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

**ПАРК ПОБЕДЫ**

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

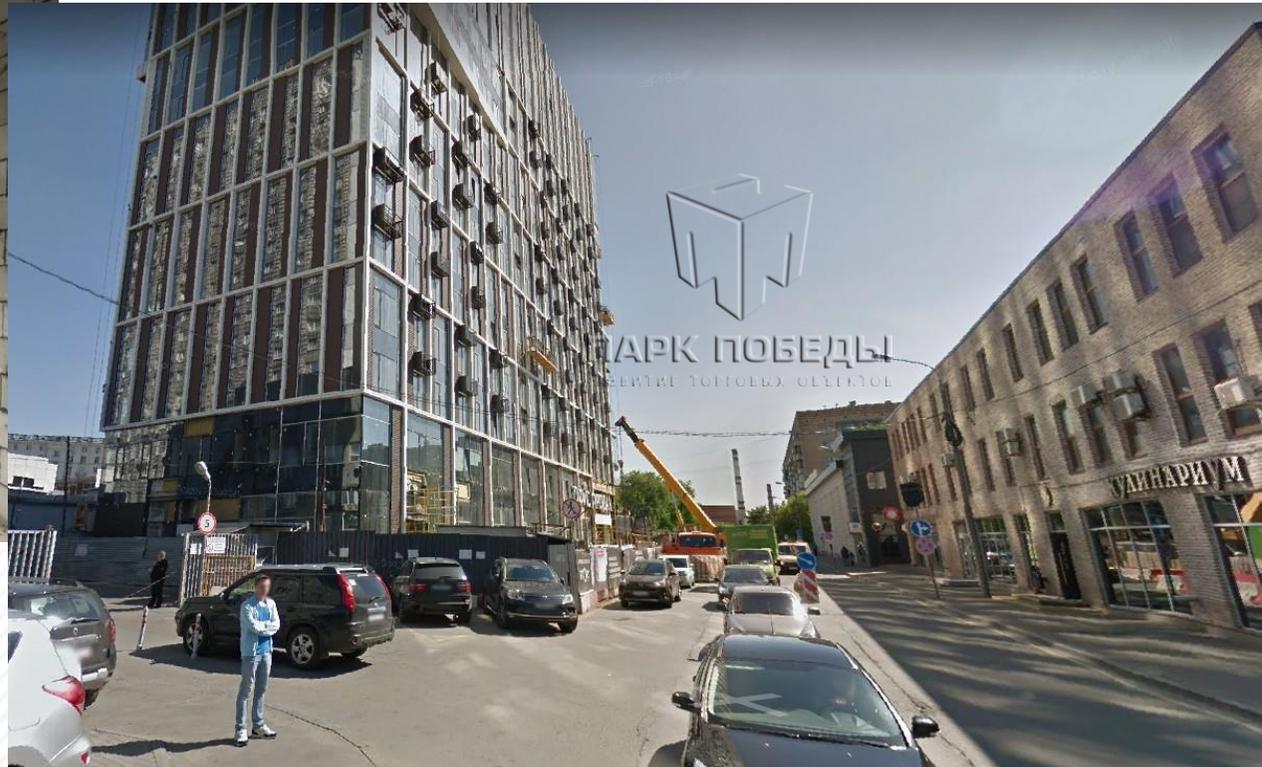
| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

**ФОТО**



4.2-25-20



Просечка  
с отгибом

**Описание:** большие витрины, новый жилой комплекс, отличная видимость с проезжей части

**Специалист объекта:** Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

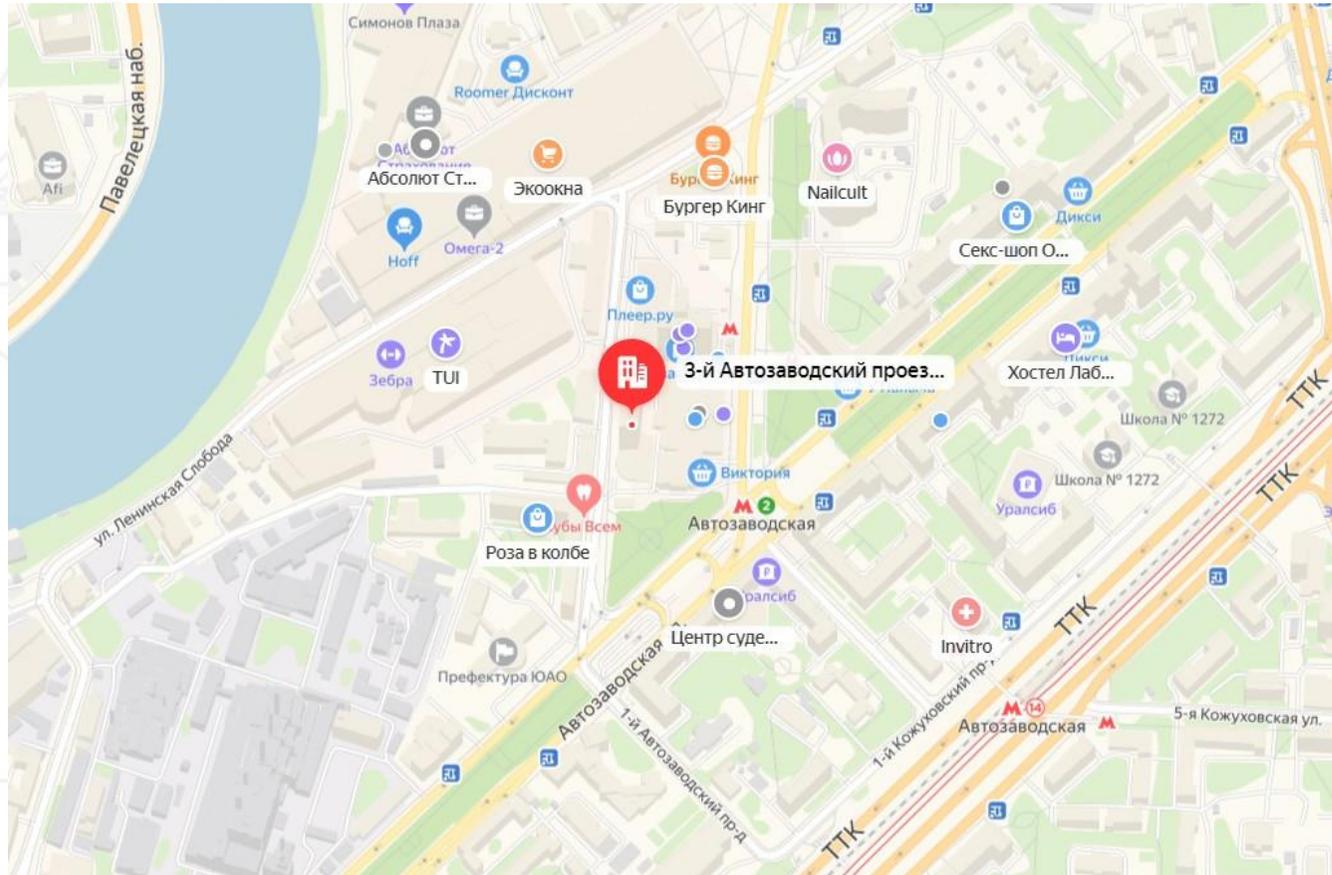
**ПАРК ПОБЕДЫ**

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

## КАРТА



**Описание:** деловой и жилой район Москвы

**Специалист объекта:** Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

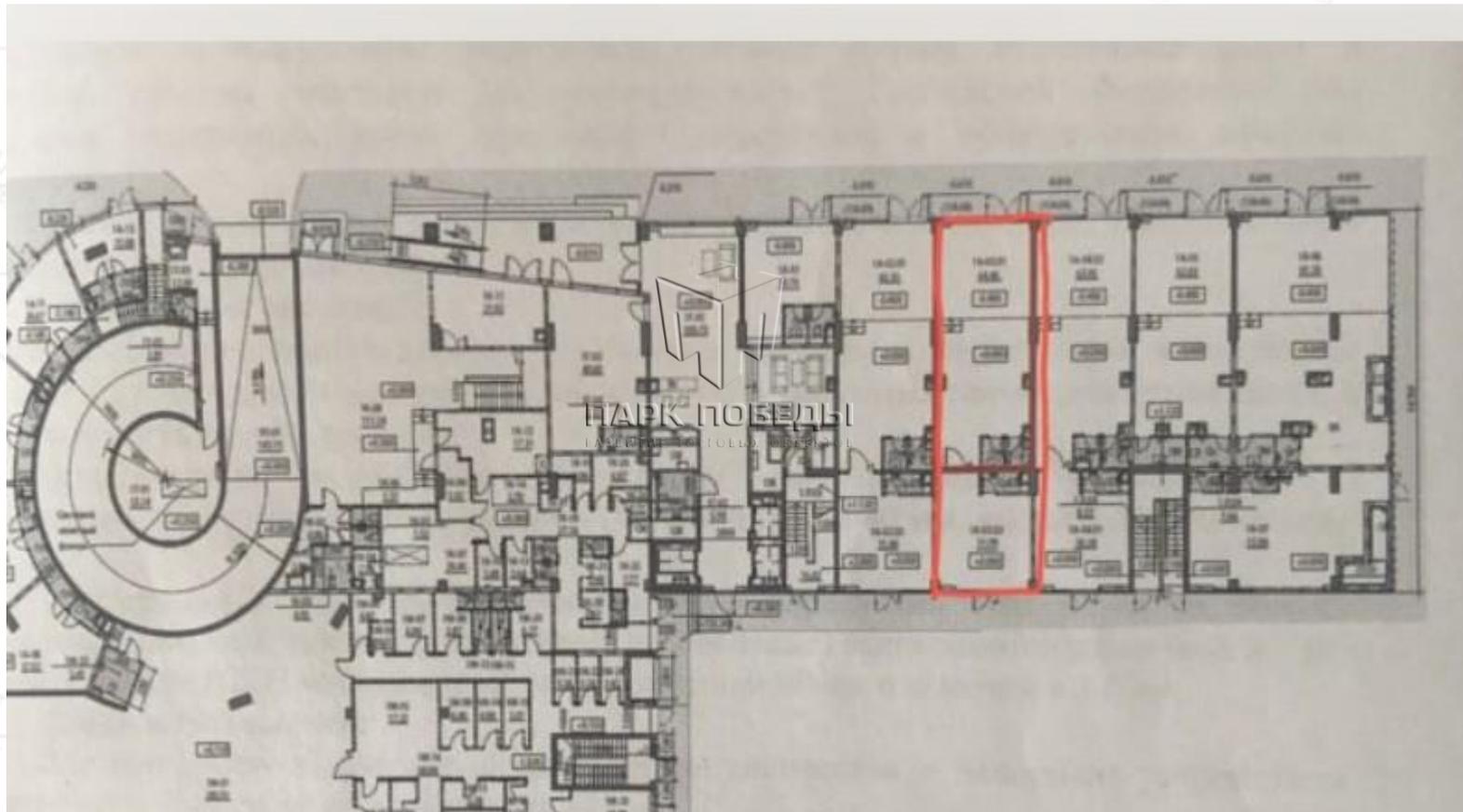
**ПАРК ПОБЕДЫ**

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

## ПЛАНЫ



уровень основания

**Описание:** свободная планировка, панорамное остекление