



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

АРЕНДА

Площадь: 204 кв. м

П1 – 50 м 1 этаж

П2 – 154 м (1 этаж – 100 м, антресоль – 54 м)

Расположение: м. Академическая, Университет (500 метров), Ленинский проспект, д. 61/1

Окружение: Кухни-мебель, Японские ножи, Miele бытовая техника, Винный ресторан, Паб

Конструктив: два отдельных входа с фасада, один со двора, витринные окна

Коммуникации: центральные, мощность 40 кВт

Дополнительно: возможно деление и сдача в аренду двух помещений

Стоимость: Общая – 670 000 руб./мес.

П1 – 250 000 руб./мес.

П2 – 480 000 руб./мес.



Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО



Описание: большие витрины, широкая тротуарная зона, видимость с проезжей части

Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

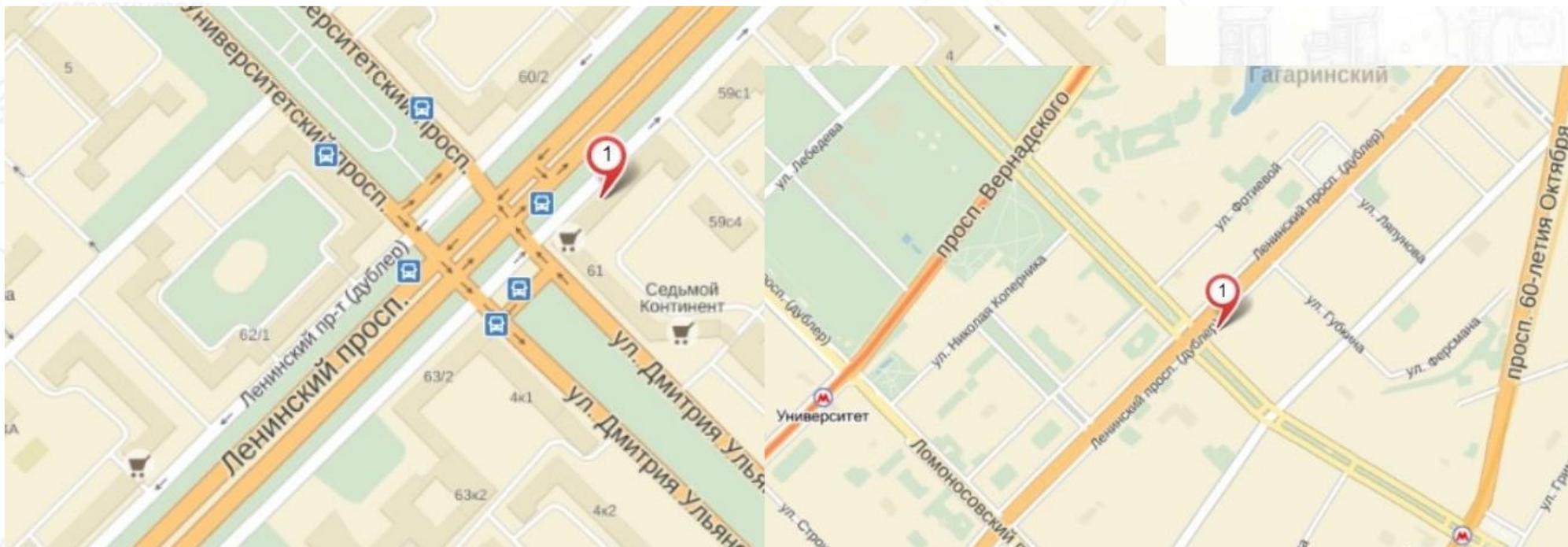
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

КАРТА



Описание: высокая жилая застройка

Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru

