



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

АРЕНДА

Площадь: общая 308 кв. м
215 кв. м (1 этаж)
93 кв. м (цокольный этаж)

Расположение: м. Алексеевская (прямая видимость), Проспект Мира, 99

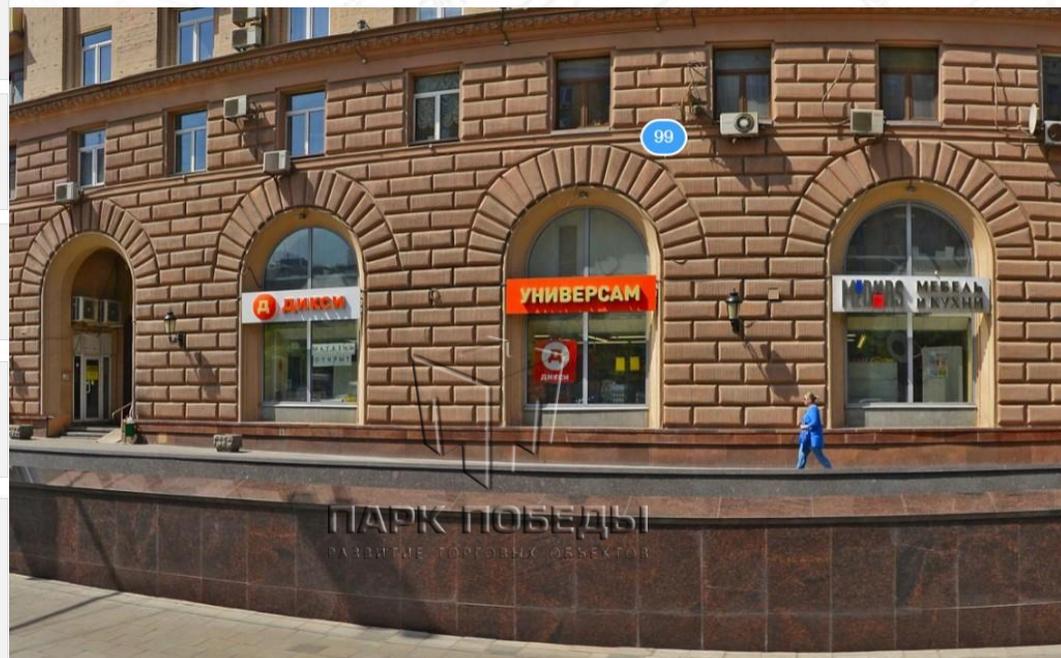
Окружение: Макдональдс, Азбука Вкуса, Якитория, ВТБ, Стильные кухни

Конструктив: 1 этаж жилого дома, отдельный вход с фасада и со двора

Коммуникации: центральные коммуникации.
Электричество 50 кВт

Дополнительно: парковка слева и справа от дома, второй дом от метро, флагманское расположение, размещение рекламы на фасаде

Арендная ставка: 950 тыс руб./мес.





www.park28.ru

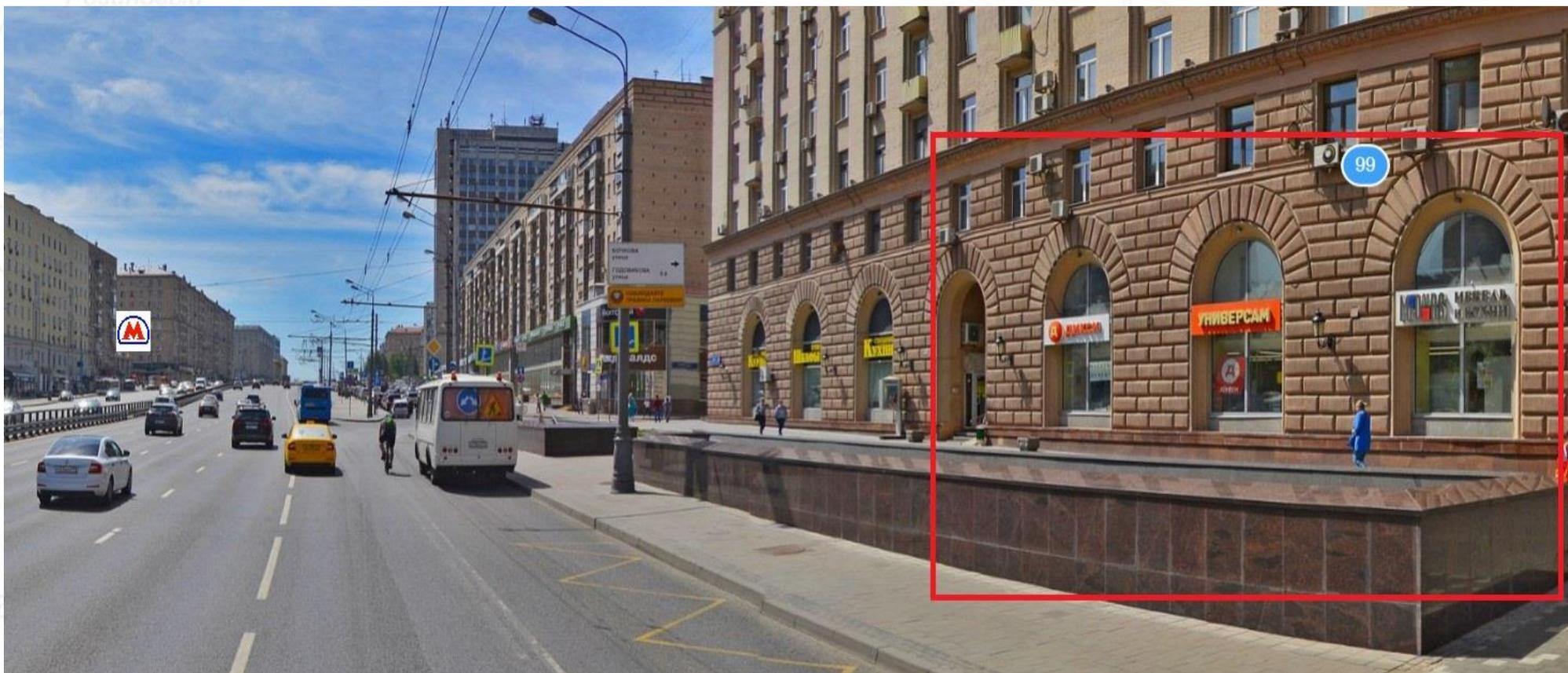
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

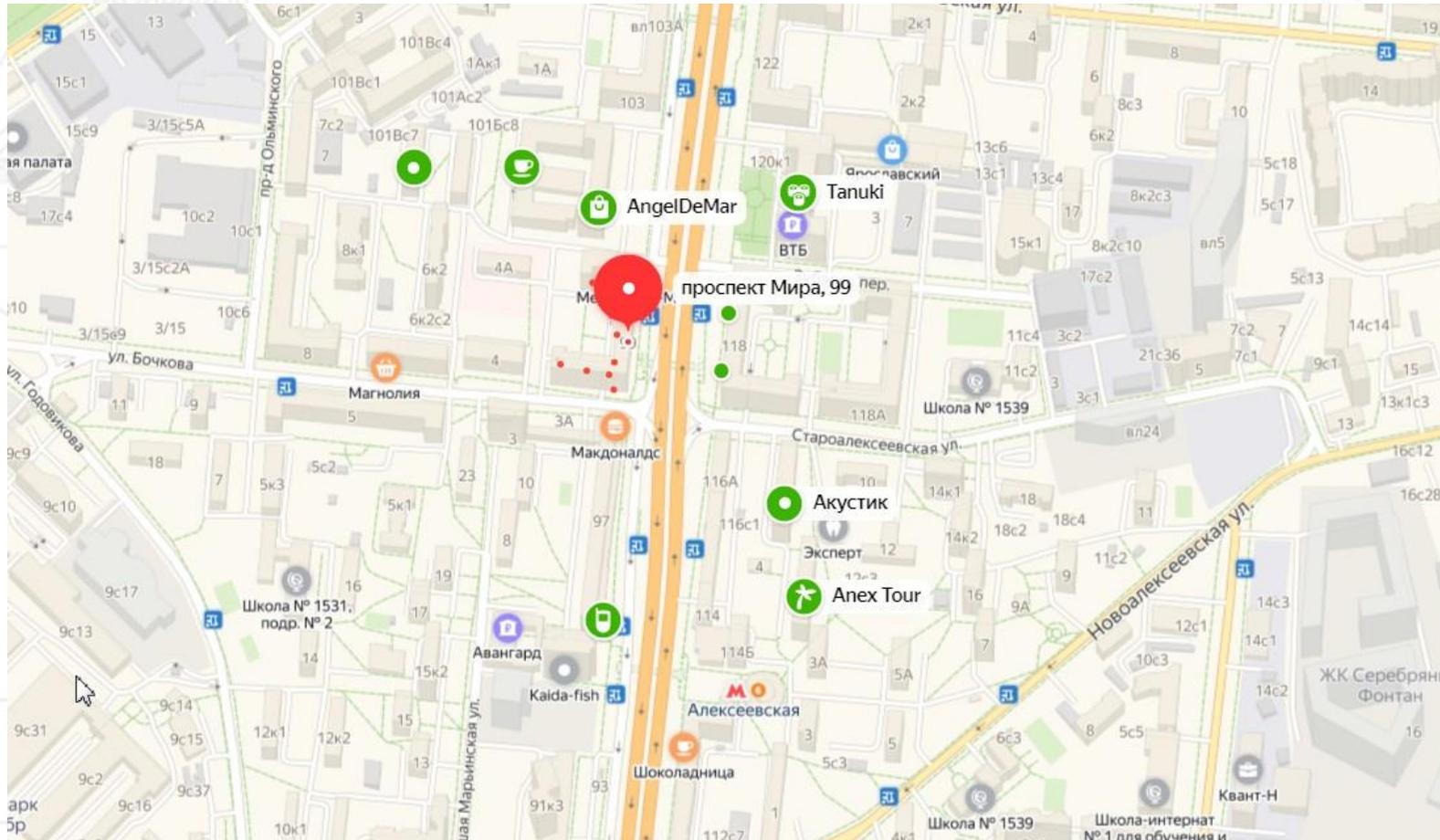
ФОТО



Описание: прямая видимость от метро, высокий трафик, пешеходный переход



КАРТА



Описание: непосредственная близость от метро Алексеевская (прямая видимость)



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

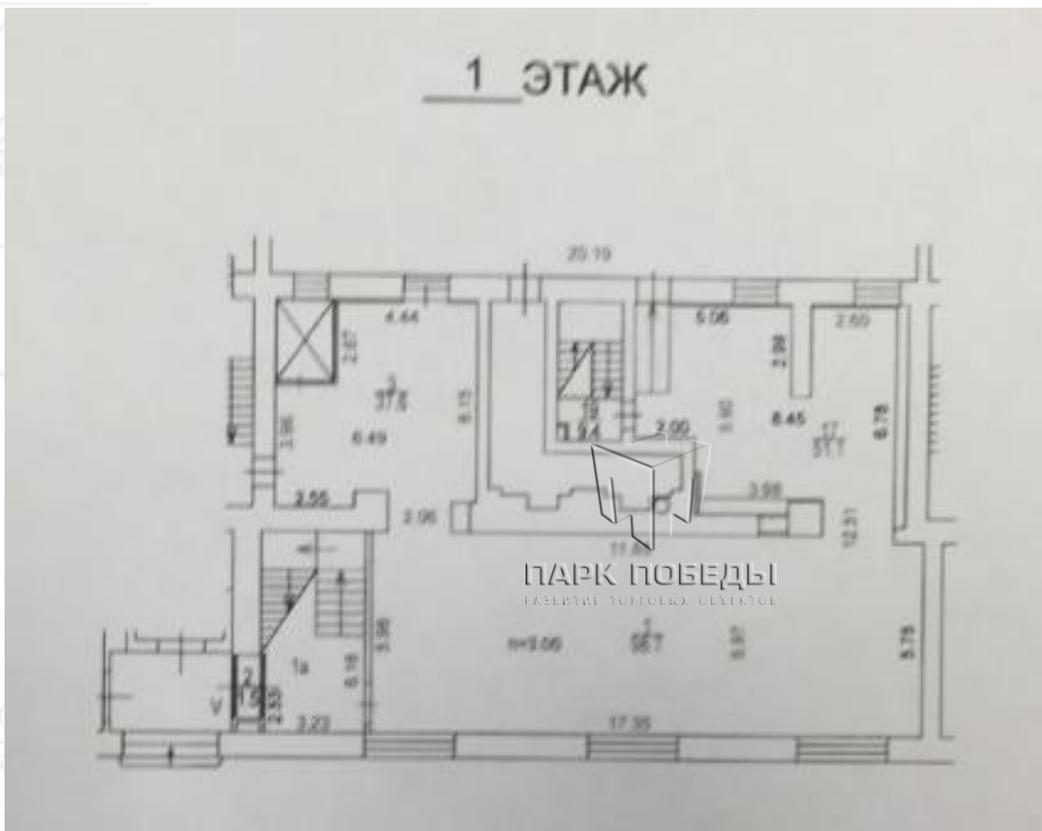
РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ПЛАНЫ

Резиновый



Описание: свободная планировка, вход с фасада и со двора, витринные окна, высота потолков 3 м.