



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

АРЕНДА

Площадь: 201.6 кв. м
(1 этаж – 79.9 кв.м, подвал – 121.7 кв.м)

Расположение: метро Аэропорт (800 метров)
Ленинградский проспект, д. 48

Окружение: ресторан «Остерия Венеция»,
Кулинария «Золотая Бухара», барбершоп
«TopGun»

Конструктив: 1 этаж жилого дома, отдельный вход
с фасада и двора, витринные окна

Коммуникации: центральные,
мощность 25 кВт

Дополнительно: стихийная парковка перед
фасадом

Стоимость: 450 000 руб./мес.



Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО

Резиновый



Просечка
с отгибом



Описание: оживленный пешеходный и транспортный поток

Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

КАРТА



Описание: первая линия Ленинградского проспекта

Специалист объекта: Юлия +7(916) 528-77-88, ar@park28.ru

