



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

АРЕНДА

Площадь: 185 кв. м (1 этаж)

Расположение: Мичуринский проспект, 26
ЖК Мичуринский м. Раменки (1 мин. Пешком)

Окружение: Сбербанк, ТЦ Любимый, Азбука
Вкуса, Дикси, Лабквест, Суши Вок, Чайхона №1

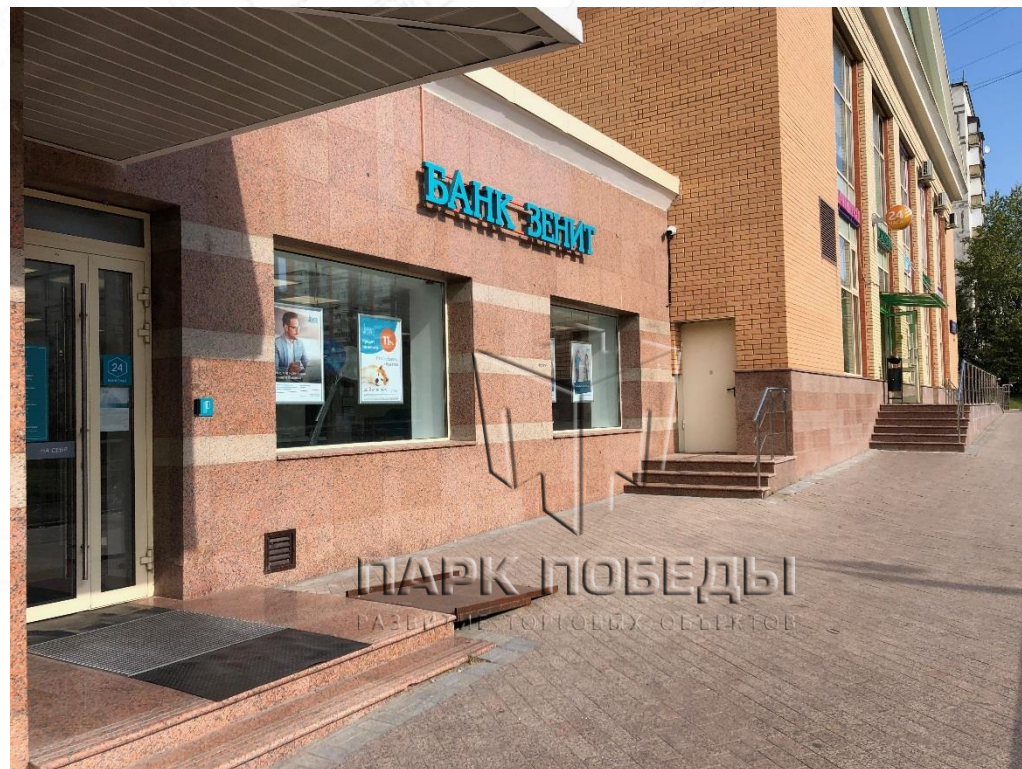
Конструктив: 1 этаж ЖК, современный фасад,
отдельный вход с Мичуринского проспекта,
загрузка, большие витрины, гранитный фасад

Коммуникации: центральные.
Мощность 70 кВт

Дополнительно: справа соседнее помещение
Сбербанка, прямая видимость от метро

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88
ar@park28.ru

Стоимость: 750 тыс. руб./мес.





www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

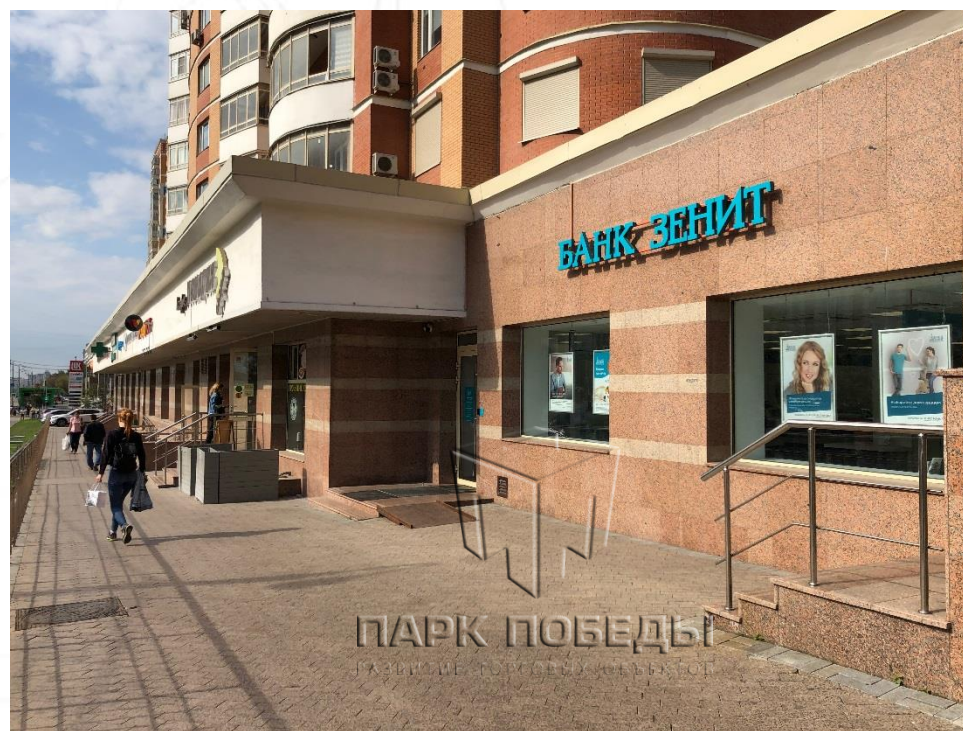
РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО

Резиновый
уплотнитель



Описание: справа от помещения отделение Сбербанка, отлично визуализируется с проезжей части, высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88 ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО

Резиновый
уплотнитель



Описание: новый ЖК Мичуринский, гранитный фасад, витринное остекление

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88 ar@park28.ru



www.park28.ru

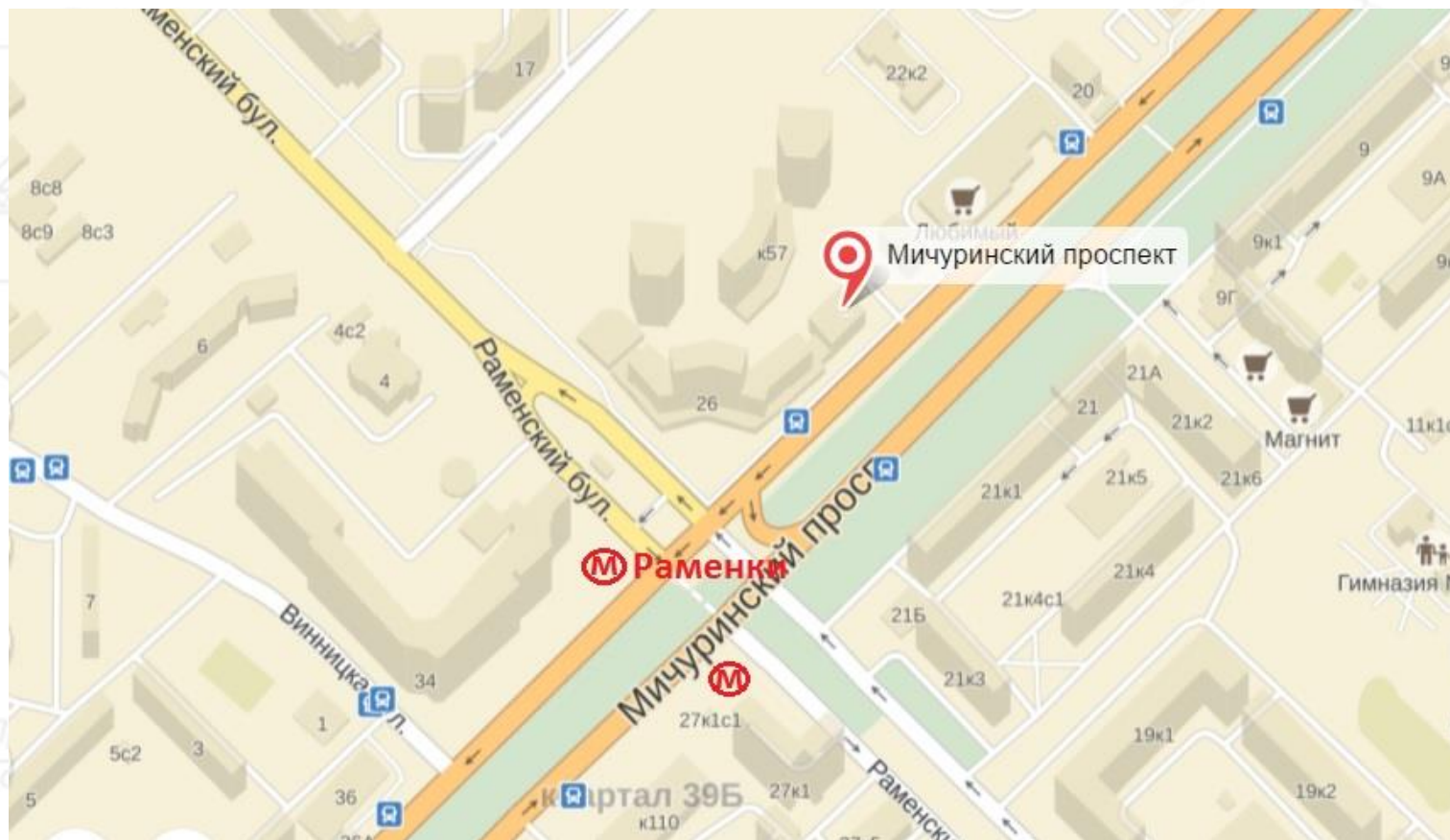
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

КАРТА



Описание: м. Раменки, в прямой видимости.

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88 ar@park28.ru



www.park28.ru

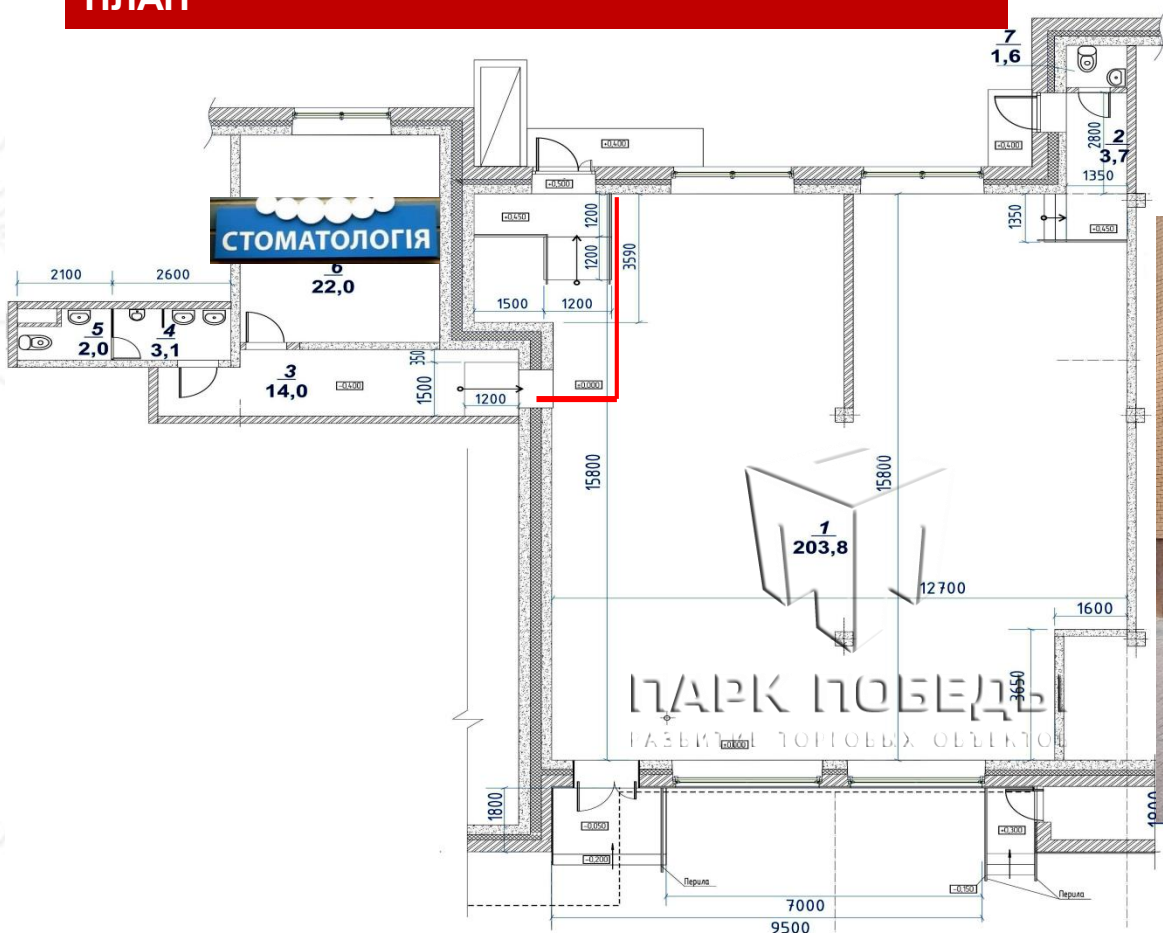
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ПЛАН



Загрузка со двора



Описание: колонная система, свободная планировка, 2 входа со двора (один для жителей ЖК, второй для разгрузки)

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88 ar@park28.ru