



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

АРЕНДА

Площадь: П1-195,5 м (1 этаж), П2-115 м (2 этаж),
ПЗ-130 м (1 этаж, вход с улицы Палиха)

Расположение: Новослободская 34/2, М.
Менделеевская (2 мин пешком)

Окружение: кафе Prime, Шоколадница, Евросеть
и др.

Конструктив: 1 этаж нежилого двухэтажного
здания, 1 линия домов, входные группы в пол,
возможность профессиональной вентиляции

Коммуникации: Центральные, мощность 160 кВт
Потолок 3 м.

Дополнительно: Помещение без отделки,
огромный трафик от метро, справа бесплатная
парковка

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88,
ar@park28.ru

Стоимость: П1-1,3 млн руб./мес.,
П2 - 450 тыс. руб./мес. ПЗ – 450 тыс. руб./мес.





www.park28.ru

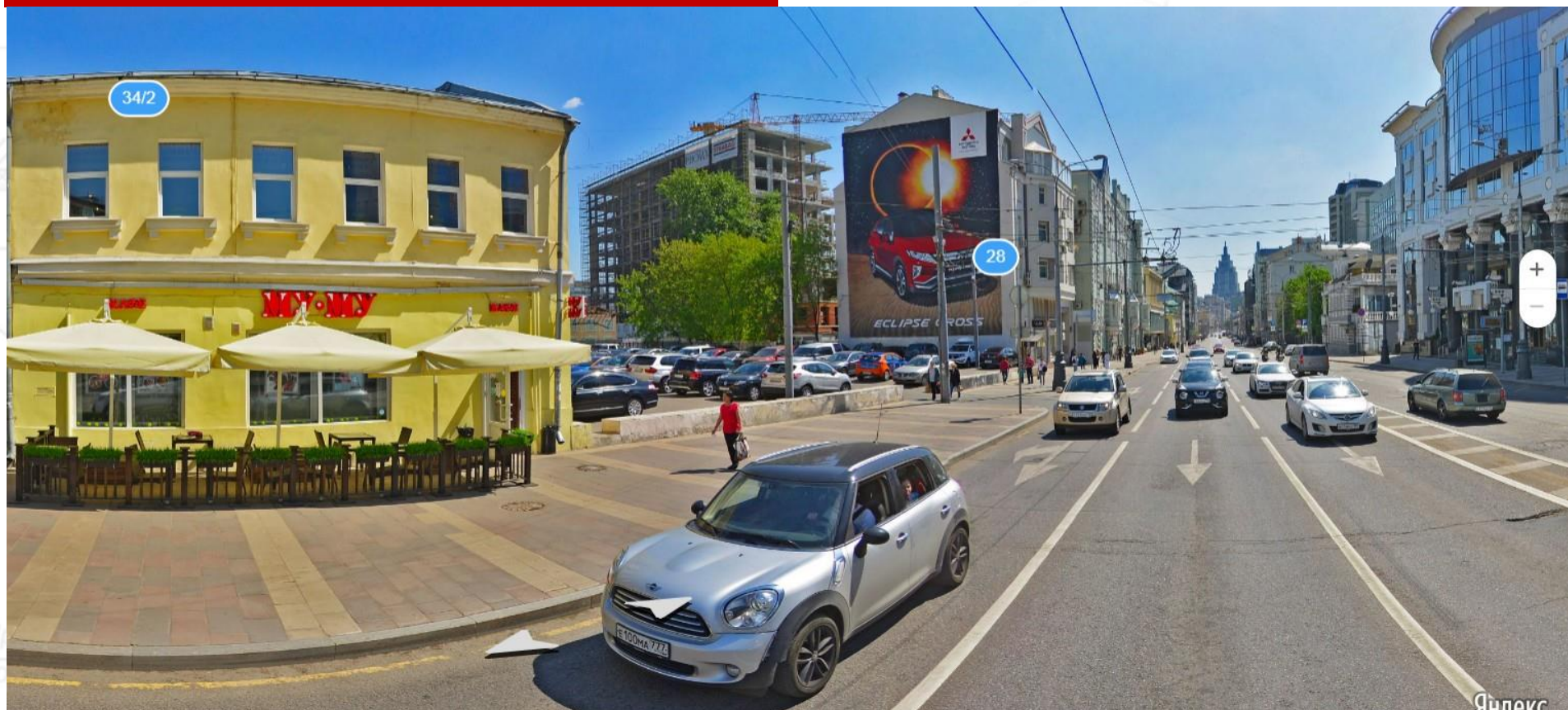
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО



Описание: Престижный район, видимое помещение, 1 и 2 этаж на фасадной части на 1 линии Новослободской, летняя веранда

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО



Описание: Помещение ПЗ – вход с Палихи, возможность организации летней площадки, парковка

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

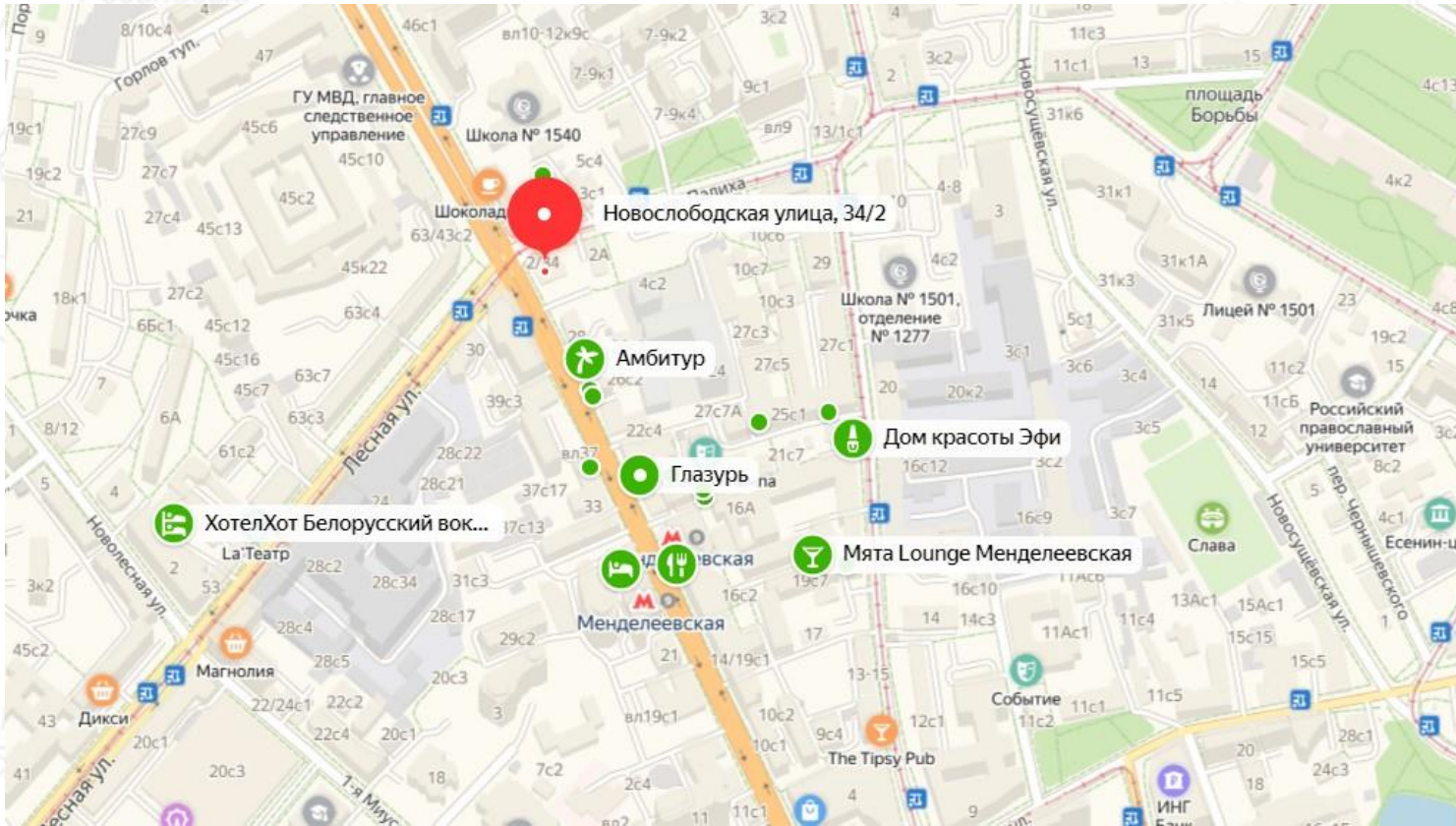
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

КАРТА



Описание: Интенсивный трафик от метро, справа бесплатная парковка

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ
РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

ПАРК ПОБЕДЫ
РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ПЛАН



Описание: Отдельные входы с Новослободской и с Палихи , возможность наружной рекламы

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88, ar@park28.ru



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ПЛАН

2 этаж



Ул. Новослободская

Описание: Отдельный вход и окна на Новослободскую, возможность наружной рекламы

Специалист объекта: Юлия +7(916)528-77-88, ar@park28.ru