



ПРОДАЖА

Площадь: общая 300 м² (1 этаж)

Расположение: м.Белорусская (650 м)
ул. Большая Грузинская 57с1

Окружение: Мосхозторг, Кофе Хауз, сеть аптек 36.6, Кулинария «Братья Караваевы», химчистка «Бьянка», банк «Юникредит», банк «Райффайзенбанк»

Конструктив: отдельный вход с фасада, витринное остекление

Состояние: с ремонтом

Коммуникации: центральные,
мощность 60 кВт

Дополнительно: городская парковка напротив фасада

Стоимость: 179 млн. руб.

Арендатор: Фермерский магазин «ВкусВилл»

Ставка: 1 300 000 руб./мес. С 1 октября - 1 352 000





www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ФОТО



Описание: высокая плотность населения жилого и офисного массива



www.park28.ru

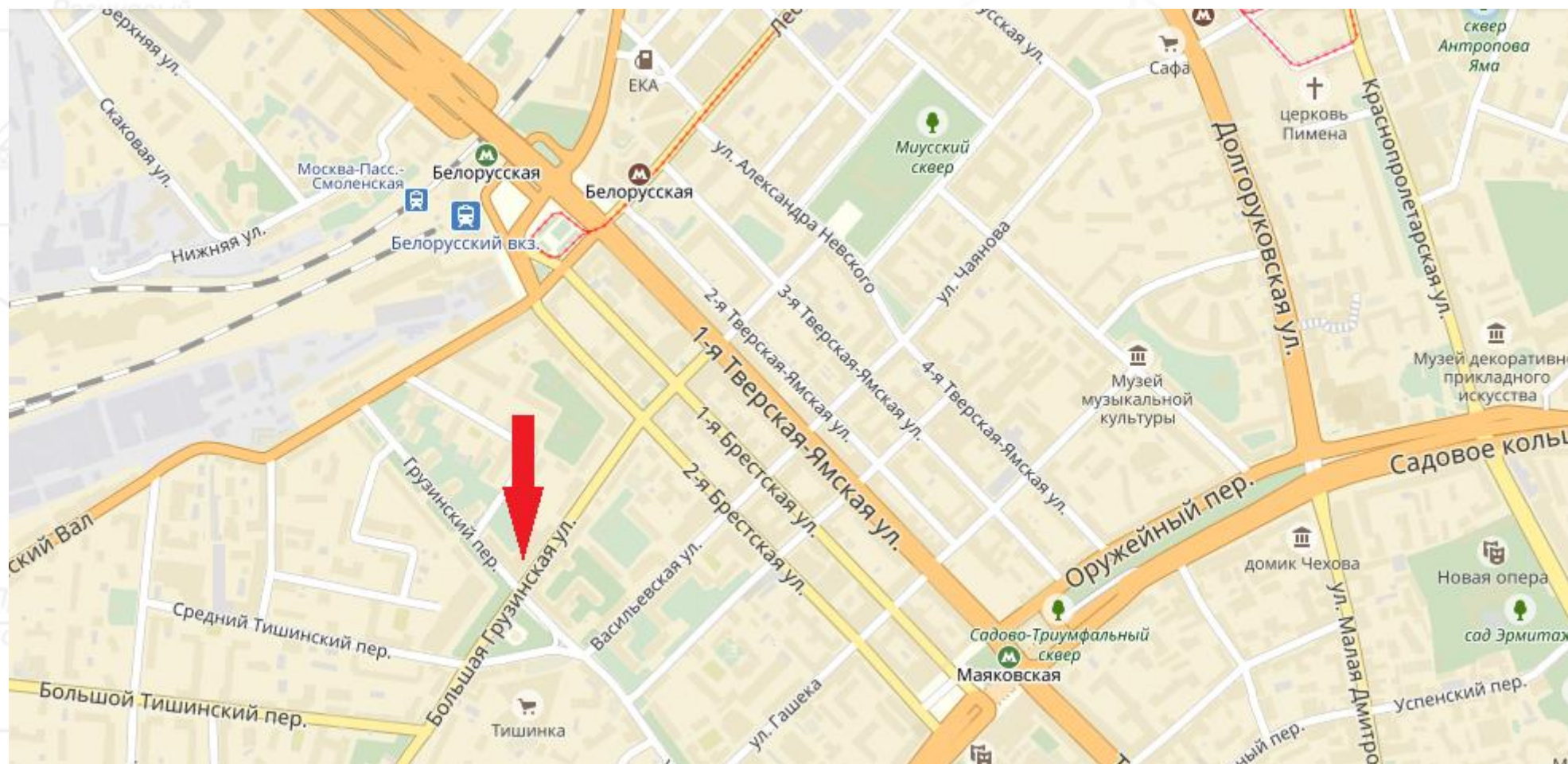
ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

КАРТА



Описание: объект расположен между двумя станциями метро на первой линии Б. Грузинской улицы



www.park28.ru

ПАРК ПОБЕДЫ

РАЗВИТИЕ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

| +7 (495) 777-33-28

📍 Москва, Кутузовский проспект, 36А

ПЛАНЫ



Описание: свободная планировка